



# RENTABILIDAD



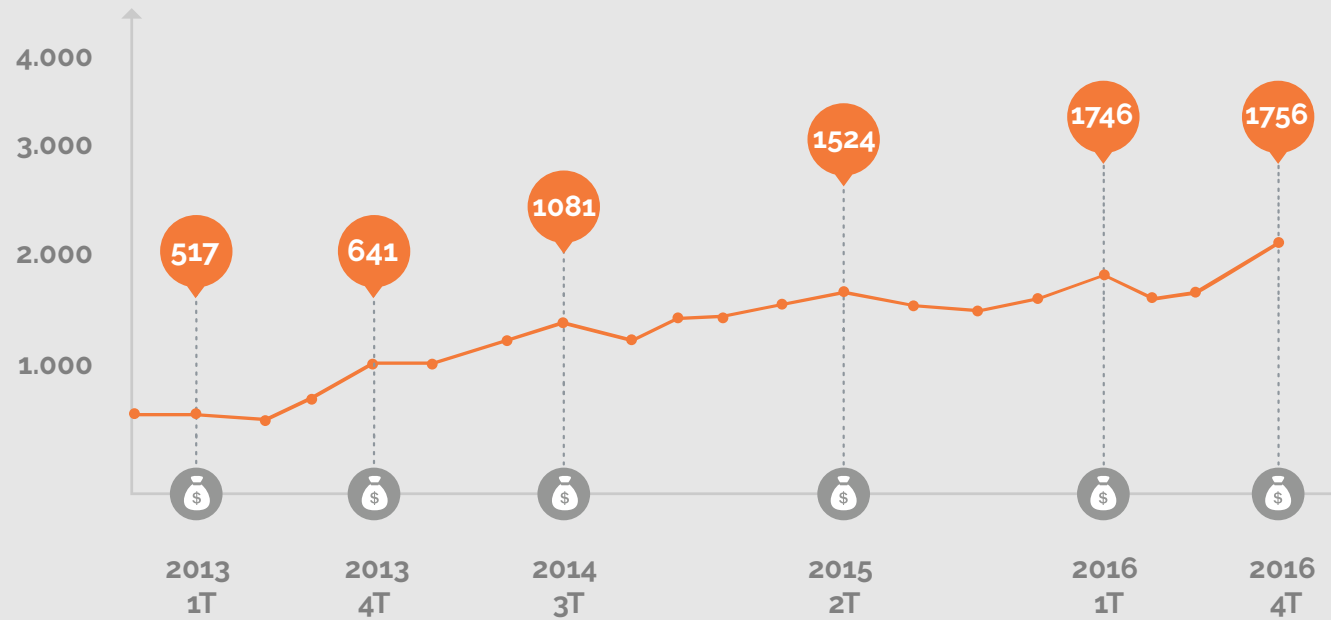


## ARRIENDOS EN EL SECTOR: TENDENCIA AL ALZA

La tendencia indica un aumento importante de jóvenes que optan por arrendar departamentos de 1 y 2 dormitorios. Esto otorga una importante profundidad y crecimiento de los arriendos en el sector Cantagallo.

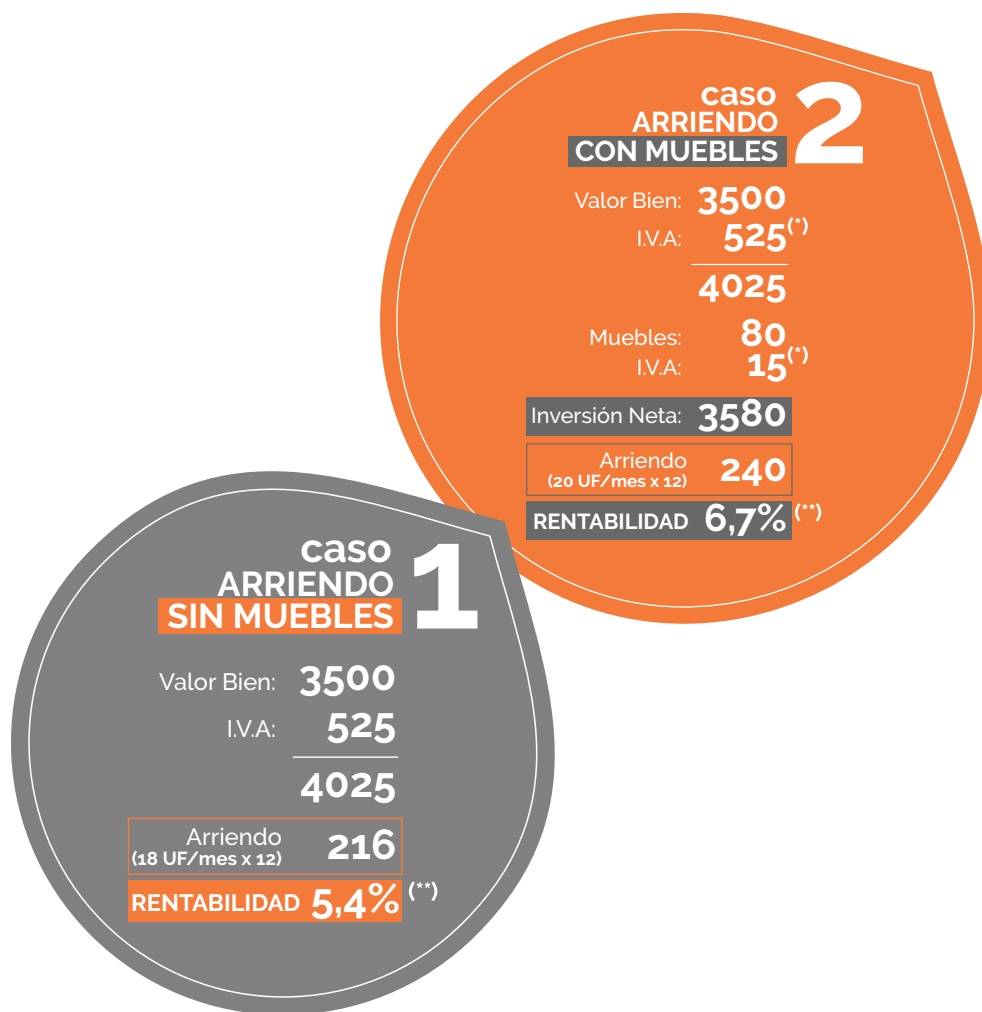
[VER GRÁFICO SIG. PÁGINA >](#)

## Publicaciones de Arriendo 1D 1B · LAS CONDES



## ARRIENDOS EN EL SECTOR: TENDENCIA AL ALZA

La tendencia indica un aumento importante de jóvenes que optan por arrendar departamentos de 1 y 2 dormitorios. Esto otorga una importante profundidad y crecimiento de los arriendos en el sector Cantagallo.



- (\*) De acuerdo a la Ley del I.V.A esta compra puede dar derecho a crédito fiscal.
- (\*\*) Cánones de arriendos estimados de acuerdo a oferta pública de arriendos en Las Condes comparable a este sector (Cantagallo)
- (\*\*\*) La rentabilidad o ganancia informada por los arriendos es referencial y no garantiza que ella se repita en el futuro. Los cánones de arrendamiento son variables. Inmobiliaria Cantagallo S.A. no ofrece garantías, no asume responsabilidades sobre la información o por las decisiones de inversión adoptadas por terceros.

# APLICACIÓN DEL I.V.A. MEJORA RENTABILIDAD

El IVA pagado se puede recuperar vía crédito fiscal siguiendo en el artículo 27(bis) de la Ley sobre el IVA, sobre arrendamiento de bienes inmuebles amoblados.



**OBTÉN LAS MEJORES RENTAS**

**CONTÁCTANOS**

+56 9 4220 2322

[ventas@edificiocantagallo.cl](mailto:ventas@edificiocantagallo.cl)

San Francisco de Asís 115, Las Condes.

Cantagallo

